

Nr. 415/16.08.2023
HOTĂRÂREA nr. _____
din _____ 2023

privind modificarea și completarea inventarului bunurilor
care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Arad

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în referatul de aprobare înregistrat cu nr. 65109/09.08.2023,

Analizând raportul nr. 65110/09.08.2023 al Serviciului Evidență și Administrare Domeniul Public, Potrivit adresei nr. 8139/2023 a SC Compania de Transport Public SA Arad, înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. 57632/2023, se solicită casarea a trei autobuze,

Luând în considerare adresa nr. 53098/2023 a UIP „Achiziție material rulant electric, 4 tramvaie dublă articulație capacitate mare și 6 tramvaie vagon capacitate medie”,

Vazând adresele Serviciului Investiții nr. 42215/2023 și 45471/2023 privind cuprinderea în domeniul public a unor obiective de investiții finalizate,

Având în vedere Hotărârea nr. 396/2019 a Consiliului Local al Municipiului Arad, privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Arad și Hotărârea nr. 24/2023 a Consiliului Local al Municipiului Arad, privind alipirea unor imobile proprietatea Municipiului Arad, zona Gai, înscrise în CF nr. 345742 Arad și CF nr. 363579 Arad,

Conform Ordonanței Guvernului nr. 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ teritoriale, aprobată prin Legea nr. 246/2001, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând seama de avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), art. 139 alin (1), alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 286 alin. (4) și art. 289 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta

H O T Ă R Ă R E:

Art. 1 Se declară de uz și de interes public local terenul înscris în CF nr. 363648 Arad, în suprafață totală de 17.061 mp, cu destinația de parc aferent cartierului Gai și bunurile menționate în anexa 1 care face parte din prezenta hotărâre.

Art. 2 (1) Bunurile la care se face referire la art. 1 trec în proprietatea publică a Municipiului Arad.
(2) Se solicită OCPI Arad întabularea dreptului de proprietate publică a Municipiului Arad pentru imobilul – teren.

Art. 3 Se modifică Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Arad, în sensul scoaterii din funcțiune, casării bunurilor și valorificării la maximum a ansamblurilor, subansamblurilor și pieselor componente, conform Anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4 Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către serviciile de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Arad și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL

Denumire	Valoare de inventar (lei)
I. Modernizare rețele termice aferente PT 4 (Macul Roșu)	
Rețele agent termic primar DN 150 mm, L=225 m	2.094.169,08
Rețele agent termic secundar PEX DN 20- 110 mm, oțel DN 50-200 mm, L=1660 m	6.003.172,16
Modul termic 1 cu capacitatea de 2500 kw încălzire + 600 kw a.c.c. - Primar DN 150 mm, L=81 m - Secundar DN 50-200 mm, L=541 m și DN 32-90 mm, L= 295 m	901.315,13
Modul termic 2 cu capacitatea de 1900 kw încălzire + 600 kw a.c.c. - Primar DN 150 mm, L=154 m - Secundar DN 65-200 mm, L=423 m, DN 25-90 mm, L=314 m, DN 32-40 mm, L=88 m	865.107,04
II. Tramvai Imperio tip 2, 2 module, seria 2219, AR 01257 (AR 01231)	6.854.400
III. Amenajare loc de joacă și teren de sport în parcul Gai	973.207,06

Bunuri ce vor fi cuprinse în domeniul public al municipiului Arad

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL

Mijloace fixe ce trec din domeniul public al Municipiului Arad

Denumire	Nr. inventar	Valoare de inventar (lei)
I. Autobuz Mercedes Benz AR 09 VRU	12179	75.763,16
II. Autobuz Mercedes Benz AR 09 WIH	12180	75.766,77
III. Autobuz MAN AR 11 ZUJ	12205	90.170,20

în domeniul privat al acestuia în vederea scoaterii din funcțiune, valorificării și, după caz casării

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD

Nr. _____/____.08.2023

În temeiul prevederilor art. 136, alin. (8), lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și cu aplicarea art. 37 din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Arad, aprobat prin Hotărârea nr. 216/2016 a Consiliului Local al Municipiului Arad, îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect: *„modificarea și completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Arad”*, proiect în susținerea căruia formulez următorul

REFERAT DE APROBARE

În cadrul proiectului - „Achiziție material rulant electric, 4 tramvaie dublă articulație capacitate mare și 6 tramvaie vagon capacitate medie”, a fost achiziționat tramvaiul Imperio tip 2, simplu articulat, seria 2219, conform documentației de achiziție publică.

De asemenea, au fost finalizate și obiectivele de investiție „Modernizare rețele termice aferente PT 4 (Macul Roșu)” și „Amenajare loc de joacă și teren de sport în parcul Gai”, Serviciul Investiții solicitând includerea lor în inventarul patrimoniului public al municipiului Arad, prin adresele 42.215/2023 și 45471/2023.

Prin Hotărârea nr. 396/2019 a Consiliului Local al Municipiului Arad, terenul situat în cartierul Gai, în suprafață de 11.652 mp, a fost trecut în proprietatea publică a Municipiului Arad cu destinația de parc, atribuidu-se denumirea de *Parc Gai*. Ulterior prin Hotărârea nr. 24/2023 a Consiliului Local al Municipiului Arad, la terenul în suprafață de 11.652 mp, s-a alipit o suprafață de 5.409 mp, rezultând o suprafață totală a Parcului Gai de 17.061 mp, înscris în CF 363648.

La solicitarea operatorului de transport SC CTP SA, exprimată prin adresa nr. 8139/2023, înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. 57623/2023, se impune trecerea din proprietatea publică, în proprietatea privată a municipiului Arad a trei autobuze aflate în stare de uzură și corodare avansată, în scopul casării respectiv valorificării ansamblurilor, subansamblurilor și pieselor componente prin crearea unor mijloace fixe noi, ca piese de schimb, în cadrul societății sau prin vânzare pe bază de licitație publică, organizată potrivit legii, deoarece nu mai îndeplinesc cerințele unui transport corespunzător siguranței circulației, menținerea lor în circulație aducând perturbări traficului.

Ținând cont de cele prezentate:

P R O P U N

adoptarea unei hotărâri de către Consiliul Local al Municipiului Arad privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Arad, potrivit documentației menționate.

p. P R I M A R
Călin BIBART
V I C E P R I M A R
Ilie CHEȘA

Nr. _____/____.08.2023

R A P O R T

Municipiul Arad este beneficiarul unei finanțări nerambursabile ce se derulează prin intermediul Programului Operațional Regional 2014-2020 Axa prioritară 4 - „Sprijinirea dezvoltării urbane durabile”.

În cadrul proiectului - „Achiziție material rulant electric, 4 tramvaie dublă articulație capacitate mare și 6 tramvaie vagon capacitate medie”, a fost achiziționat tramvaiul Imperio tip 2, simplu articulat, seria 2219, conform documentației de achiziție publică.

De asemenea, au fost finalizate și obiectivele de investiție „Modernizare rețele termice aferente PT 4 (Macul Roșu)” și „Amenajare loc de joacă și teren de sport în parcul Gai” iar, Serviciul Investiții solicită includerea lor în inventarul patrimoniului public al municipiului Arad, prin adresele 42.215/2023 și 45471/2023.

Prin Hotărârea nr. 396/2019 a Consiliului Local al Municipiului Arad, terenul situat în cartierul Gai, în suprafață de 11.652 mp, a fost trecut în proprietatea publică a Municipiului Arad cu destinația de parc, atribuidu-se denumirea de *Parc Gai*. Ulterior prin Hotărârea nr. 24/2023 a Consiliului Local al Municipiului Arad, la terenul în suprafață de 11.652 mp, s-a alipit o suprafață de 5.409 mp, rezultând o suprafață totală a Parcului Gai de 17.061 mp, înscris în CF 363648.

La solicitarea operatorului de transport SC CTP SA, exprimată prin adresa nr. 8139/2023, înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. 57623/2023, se impune trecerea din proprietatea publică, în proprietatea privată a municipiului Arad a trei autobuze aflate în stare de uzură și corodare avansată, în scopul casării respectiv valorificării ansamblurilor, subansamblurilor și pieselor componente prin crearea unor mijloace fixe noi, ca piese de schimb, în cadrul societății sau prin vânzare pe bază de licitație publică, organizată potrivit legii, deoarece nu mai îndeplinesc cerințele unui transport corespunzător siguranței circulației, menținerea lor în circulație aducând perturbări traficului.

Considerații juridice:

- art. 136 din Constituția României, republicată,
- Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare,
- art. 286 alin (4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
- Ordonanța Guvernului nr. 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ teritoriale, aprobată prin Legea nr. 246/2001, cu modificările și completările ulterioare.

Ținând cont de cele prezentate:

P R O P U N E M:

1. declararea de uz și de interes public local terenul înscris în CF nr. 363648 Arad, în suprafață totală de 17.061 mp, cu destinația de parc aferent cartierului Gai și bunurile menționate la art. 2.

2. modificarea și completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Arad, conform Anexei nr. 1 la prezentul proiect de hotărâre.

3. se modifică Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Arad, în sensul scoaterii din funcțiune, casării bunurilor și valorificării la maximum a ansamblurilor, subansamblurilor și pieselor componente, conform Anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

DIRECTOR EXECUTIV
Ștefan SZUCHANSZKI

ȘEF SERVICIU
Mihaela BALAȘ

CONSILIER
Ruxanda MOTREA

VIZAT JURIDIC